

Հայաստանի Հանրապետություն
«ՆԱԽԱԳԾԵՐԻ ՓՈՐԶԱԳՆՆՈՒԹՅՈՒՆ»

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

N 1-08/26-1

06.02.2026թ.

Լիցենզիա ՔՊԼ-001434

Լիցենզիա ՔՊԼ-001139

Պատվիրատու՝ Ամասիայի համայնքապետարան

Նախագծային կազմակերպություն՝ «ԻՆՖՐԱ ԴԻԶԱՅՆ» ՍՊԸ

Տնօրեն՝ Ա.Հովհաննիսյան

ՓՈՐԶԱԳՆՆՈՒԹՅԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՄԱՍԻԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 19-ՐԴ
ՓՈՂՈՑԻ ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

Երաշխավորվում է ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ամասիա բնակավայրի 19-րդ փողոցի ասֆալտապատման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համապատասխանությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պարտադիր պահանջներին: Նախահաշվային արժեքը կազմում է 85713.044 հազ. ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն:

ՏՆՕՐԵՆ



Ա.ԾԱՏՈՒՐՅԱՆ

Նախագծման հիմք են ծառայել՝

- Նախագծման թույլտվություն

Փորձաքննության և ներկայացվել նախագիծ կազմված 2 ալբոմից

Գիրք 1- Ճարտարապետաշինարարական մաս

Գիրք 2- Նախահաշիվ

Ճարտարապետաշինարարական մաս

Սույն նախագծով նախատեսված է ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ամասիա բնակավայրի 19-րդ փողոցի ասֆալտապատման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի նախագիծը:

Նախագիծը կազմվել է ըստ Ամասիայի համայնքապետարանի տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի և N ՇՄԱՀ-ԳՀԱԽԾԶԲ-25/26 պայմանագրի կնքված «ԻՆՖՐԱ ԴԻԶԱՅՆԵ ՍՊԸ կողմից:

Նախագծային փաստաթղթեր կազմելիս օգտագործվել են ՀՀ-ում գործող նորմատիվ-իրավական ակտերը, ՀՀՇՆ-երը և ԳՕՍՏ-երը:

Վերակազմվող տեղամասը գտնվում է ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ամասիա բնակավայրում:

Ներկայացված տեղամասի հետախուզական աշխատանքները իրականացվել են 2025թ.-ի նոյեմբեր ամսին:

Կոորդինատային համակարգը՝ WGS-84 (ARMREF02-ARMWGS), բարձունքային համակարգը՝ Բալթիան 1977թ.:

Հորիզոնականների անկումը՝ 1.0մ:

Ամասիա բնակավայրի 19-րդ փողոցի հողային պաստառը և ճանապարհային պատվածքը գտնվում են ոչ բավարար վիճակում:

Երթևեկային մասի պատվածքը բացակայում է, առկա են բազմաթիվ փոսեր, երթևեկելի մասի լայնքերը տարբեր են բոլոր հատվածներում: Լայնական թեքությունը չի համապատասխանում նորմերի պահանջներին, գոյություն ունեցող ջրահեռացման համակարգերը բացակայում են: Ճանապարհի սկզբնամասում գտնվում է միայն մեկ մետաղական 530մմ տրամագծով խողովակ, որը գտնվում է լավ վիճակում, սակայն բացակայում են գլխադիրները և ընդունիչ վաքը:

Մայրերը և եզրաքարերը գտնվում են մասամբ քայքայված վիճակում: Ճանապարհի աջակողմյան մայրի պատվածքը գտնվում է բավարար վիճակում, սակայն մայրի որոշ հատվածներում բնակիչները կառուցել են կապիտալ շինություններ, որոնք քանդման ենթակա չեն, տվյալ մայրի եզրաքարը գտնվում է քայքայված վիճակում, որոշ հատվածներում թեքված են:

Իսկ աջակողմյան հատվածում մայր գոյություն չունի, լայն գրունտային կողնակ է, որը հատում է այդ մասում գտնվող բնակելի տներին:

Երթևեկության կազմակերպման ու անվտանգության տարրեր բացակայում են, բացակայում է նաև գծանշումը:

Նախագծային աշխատանքները կատարելուց ղեկավարվել է ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի հրամաններով հաստատված 12.12.2022թ N28-Ն ՀՀՇՆ 32-01-2022 «Ավտոմոբիլային ճանապարհներ, 08.07.2022թ N16-Ն ՀՀՇՆ 40-01.03-2022 «Կոյուղի. Արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ, 21.06.2022թ N12-Ն ՀՀՇՆ 30-02-2022 «Տարածքի բարեկարգումն շինարարական նորմերով և 2020 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության մարզերի համայնքներում (այդ թվում բնակավայրերում) ոչ տարանցիկ, տեղական նշանակության ավտոմոբիլային և ներհամայնքային ճանապարհների ու փողոցների երթևեկելի մասի և մայրերի սալարկման, խճապատման և բարեկարգման աշխատանքների կատարման մեթոդական ուղեցույցը հաստատելու մասին» N105-Ն հրամանով: Նախագիծը կատարվել է AutoCad և Civil3D համակարգչային ծրագրերով:

Նախագծային աշխատանքներն իրականացվել են համաձայն գործող նորմերի և տիպային նախագծերի՝ պահպանելով գոյություն ունեցող ճանապարհի պարամետրերը: Նախագծում ընդունված են ա/ճ պարամետրերը (ըստ առաջադրանքի):

Հիմնվելով գեոդեզիական ակնադիտական, երկրաբանական, շրջակա միջավայրի պահպանության միջոցառումների ուսումնասիրությունների վրա՝ նախագծով նախատեսվում է իրականացնել հետևյալ հիմնական աշխատանքները՝

- Ճանապարհային պատվածքի քանդում:
- Ճանապարհային հագուստի կառուցում:
- Նոր աջ մայրի կառուցում
- Գոյություն ունեցող ձախ մայրի եզրաքարի վերակառուցում
- Զրահեռացման էլեմենտների կառուցում

- Մուտքային մասի մետաղական խողովակի գլխադիրների կառուցում
- Ճանապարհի կահավորում (իջատեղեր, ճանապարհային նշաններ և զծանշում):

Նախագծվող ճանապարհների հատակագիծը և երկայնական պրոֆիլը համարյա փոփոխության չեն ենթարկվել, փոփոխվել է որոշ հատվածներում ջրահեռացման ավելի արդյունավետ կազմակերպման համար:

Նախագծվող ճանապարհահատվածի երկարությունը կազմում է 0.466կմ

Ճանապարհի հատակագիծը անցնում է գոյություն ունեցող ճանապարհով:

Հատակագծում շրջադարձի անկյունները նշահարված են շրջանային կորերով:

Հատակագծում տեղամասը ունի հետևյալ ցուցանիշները.

- Տեղամասի երկարությունը 816զծ.մ
- Շրջադարձի անկյունների քանակը 9 հատ.

Շրջադարձի անկյունների շառավղերը տատանվում են 30.0-1000մ:

Ոլորտյնության գործակիցը -0.16

Երկայնական կտրվածքը կազմված է տեղանքի բարձրության պայմանական նիշերով:

Երկայնական կտրվածքում էական փոփոխություն չի կատարվել:

Երկայնական կտրվածքում առավելագույն թեքությունը կազմում է 38.0‰, իսկ մինիմումը՝ 2.5‰:

Նախագծում ընդունված հողային պաստառի կոնստրուկցիան և տիպերը բավարարում են գործող տեխնիկական նորմերին և պայմաններին:

Տեղանքի ռելիեֆի պայմաններից և բնահողերի բնութագրից ելնելով՝ հողային պաստառի կայունությունը հնարավոր է ապահովել կառուցման կանոնների ու ջրահեռացման պահանջների պահպանման դեպքում:

- Հողային պաստառի լայնությունը՝ 10.0մ
- Երթևեկային մասի լայնությունը՝ 6.5մ
- Մայթերի լայնությունը՝ 1.2մ
- Կողնակները՝ 1.5մ

Երթևեկելի մասի լայնական թեքությունը ընդունված է երկկողմանի՝ 15‰ ԿՄ0+000-ԿՄ0+100, իսկ ԿՄ0+100-ԿՄ0+466՝ միաթեք 12‰, մայթերինը՝ 15‰:

Հողային պաստառի մաքրումից և վերականգնումից հետո հողային աշխատանքների ծավալը կազմում է.

- Հանույթը - 1215.7 մ³
- Լիցք - 67.5 մ³

Հետիոտնի անվտանգության համար նախատեսվում է նորոգել և կառուցել նոր մայրեր:

Աջակողմյան նոր մայրի լայնությունը 1.2մ:

- 30մմ Բ տիպի II մակնիշի խիտ մանրահատիկ ասֆալտբետոն, h=3սմ, ГОСТ 9128 2013 աղյուսակ 3 –429.7մ²,
- Հատիկավոր ենթահիմք (Ավազակոպճային շերտ), h=12սմ, ГОСТ 23735-14, Группа Ж17 - 104.3մ²,

Եզրաքարերը

- Բազալտե 15x30սմ չափի եզրաքար ГОСТ 32018-2012 - 541.9զծ.մ
- Բետոնե 10x20սմ չափի միաձույլ B15 բետոնե եզրաշար ГОСТ 26633-2015 - 343.8զծ.մ

Մայրերի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 429.7մ²:

Մայրերում նախատեսված են թեքահարթակները մուտքերի մոտ, ըստ անհրաժեշտության: Թեքահարթակի չափերն ու ձևը կարող են փոփոխվել իրավիճակից ելնել, ինչպես նաև պատվիրատուի ցանկության դեպքում: Ընդհանուր նախատեսված է կառուցել 10հատ թեքահարթակ, քանակը նույնպես կարող է փոխվել, շինարարության ժամանակ պատվիրատուի պահանջով:

Ձախ մայրի գոյություն ունեցող միայն երգաքարերը անհրաժեշտ է փոխարինել նոր 15x30սմ բազալտե եզրաքարերով: Բոլոր եզրքարերը տեղադրելուց հետո անհրաժեշտ է 20սմ բացվածքով թեք ակոս տաշել:

Աջ մայր գոյություն չունի այն նոր է կառուցվում: Մայրի լայնքը 1.2մ է, հաշվի չառած 10սմ եզրաշարի հաստությունը:

Եզրաշարից հետո անհրաժեշտ է տեղադրել 30 x 34 չափի ե/բ վաք:

Հիմնանորոգվող ճանապարհը հատում է բազմաթիվ իջատեղեր, ինչպես նաև բնակավայրում մուտքեր և փողոցներ:

Հատող իջատեղերում և մուտքերում նախատեսված է իրականացնել պատվածք 4.0-13.0զծ.մ երկարություններով:

Իջատեղերում և մուտքերում ճանապարհային պատվածքը նախատեսված է իրականացնել հետևյալ կառուցվածքով.

- Հատիկավոր ենթահիմք (Ավազակոպճային շերտ), ГОСТ 23735-14, Группа Ж17 - h=10սմ
- Չափազատված խճային հիմք (բիտումի տարածումով 4.12տ/1000մ²/), ՀՀՇՆ 32-01-2022 և СБОРНИК 27, - h=12սմ
- Բ տիպի II մակնիշի Խիտ մանրահատիկ ա/բ ГОСТ 9128-2013 Աղյուսակ 3, - h=4սմ

Իջատեղերի և մուտքերի պատվածքի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 1092.4մ²:

Ճանապարհային հագուստի վերակառուցման համար նախատեսված իրականացնել մեկ տիպով, հետևյալ կառուցվածքով.

- I շերտ, Բ տիպի II մակնիշի Խիտ մանրահատիկ ա/բ h=5սմ, մ2, ГОСТ 9128-2013 Աղյուսակ 3
- II շերտ, Չափազատված խճային հիմք (բիտումի տարածումով 4.12տ/1000մ²/), h=15սմ, մ2, ГОСТ 9128-2013 Աղյուսակ 3,
- IIIշերտ, Հատիկավոր ենթահիմք (Ավազակոպճային շերտ), h=10սմ, մ2, ГОСТ 23735-14, Группа Ж17

Ճանապարհային պատվածքի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 3084.0մ²:

Վերանորոգվող ճանապարհահատվածում ջրահեռացման համակարգը բացակայում է և հիմնականում իրականացվում է մակերևույթային: Ճանապարհի սկզբնամասում առկա է մետաղական 530մմ տրամագծով ջրահեռացման խողովակ, որի գլխաղիքները և ջրընդունիչ վաքը բացակայում է, նախագծով նախատեսված է տվյալ ջրահեռացման խողովակի վերատեղադրում, գլխաղիքների, թևերի և հենակեային աստամի կառուցում: ԿՄ0+000-ԿՄ0+100 հատվածում ճանապարհը երկթեք է, ձախ կողմից ջրահեռացումը իրականացվում է գրունտային կյուվետի միջոցով, իսկ աջ կողմից ե/բ վաքի միջոցով: ԿՄ0+100 մինչև ԿՄ0+411 հատված ե/բ վաքը շարունակվում է, այդ հատվածում ճանապարհը միաթեք է, դեպի աջ կողմի կառուցվող նոր մայթը: Քանի որ այդ հատվածում կառուցապատման նպատակահարմարությունից և պատվիրատուի նախաձեռնությամբ ե/վ վաքը տեղադրվել է մասթից հետո: Ճանապարհի երևթեկելի մասից դեպի ե/բ վաքեր անձրևաջրերի ջրահեռացման համար նախատեղված է մետաղական 76մմ տրամագծով խողովակներ տեղադրել մայթերի տակ, 10մ քայլով,

որոնք թեքված կլինեն երթևեկելի մասից 30 աստիճան անկյունով, երկարությունը 1600մմ:
Անձրևաջրերը հոսելով երթևեկելի մասով դեպի աջ մայթը, մայթի բազալտե եզրաքարի վրա արված անցով, լցվում է մետաղական 76մմ խողովակներ, ապա թեքության տակ հոսում և լցվում մայթի հակառակ կողմում տեղադրված ե/բ վաքը: Մանրամասն գծագրերը տրված են նախագծի մեջ:

Սուտքերի և իջատեղերի ատվածներում ե/բ վաքի իրանի պատերը անհրաժեշտ է ամրացնել միաձույլ B15 դասի 10սմ հաստությամբ բետոնով: Այդ հատվածներում նախատեսված է տեղադրել մետաղական ցանցեր:

Ընդհանուր նախատեսված է 387գծ.մ երկարությամբ 30 x 34 չափի ե/բ վաք և 42.0մ երկարությամբ մետաղական ցանց:

Երթևեկության կազմակերպման և անվտանգության նպատակով նախատեսված են ճանապարհային նշանների տեղադրում 21 հատ:

Ճանապարհի նշագծում

Երթևեկային մասի գծանշումը նախատեսված է համապատասխան գործող ԳՕՍՍ Ռ 51256-2018 պետական ստանդարտի:

Գծանշման ընդհանուր ներկման մակերեսը կազմում է՝ 54.64մ²:

Նախահաշիվ

Նախահաշիվը կազմված է աշխատանքային նախագծի ծավալների հիման վրա և համաձայն ՀՀ կառավարության 23 հունիսի 2011 թվականի N 879-Ն որոշման :
Հաշվարկման հիմք են հանդիսանում 1984 թ. գները և նորմերը, որոնց վրա կիրառվել են հետևյալ գործակիցները՝

- Հիմնական աշխատավարձ	2.46779
- Մեքենաների շահագործում	3.05760

Նյութերի գները վերցված են ՀՀ ֆինանսների նախարարության 11.2025թ. ինֆորմացիոն տեղեկագրից, նրանց վրա կիրառելով հետևյալ գործակիցները՝

- Նյութերի տեղափոխման ծախսեր	1,088
- Այլ նյութեր	1,05
- Պահեստավորման ծախսեր	1,02
Միջին ամսեկան աշխատավարձի չափ է ընդունվել	267138 դրամ

Նախահաշվում հաշվարկված է նաև՝

- Վերադիր ծախսեր	13,3%
- Շահույթ	11%
- Ա.Ա.Հ	20%

Նախահաշվում հաշվարկված են նաև համապատասխան լիմիտավորված ծախսեր:

Դիտարկելով փորձաքննության ներկայացված նյութերը «Նախագծերի փորձաքննություն» ՍՊԸ-ն նշում է, որ՝

1. Նախագծային լուծումները համապատասխանում են ՀՀ օրենսդրության ու նորմատիվ փաստաթղթերի և նախագծային առաջադրանքի պահանջներին:
2. Նախագծի գծագրական մասը և մասնագրերը մշակված են միմյանց համապատասխան:
3. Նախագծային լուծումներին առնչվող շեղումների վերացման ուղղությամբ առաջարկված փոփոխությունները, լրացումները այլընտրանքային լուծումները քննարկվել են նախագծային կամզակերպության հետ համատեղ:

Ելնելով վերը նշվածից «Նախագծերի փորձաքննություն» ՍՊԸ-ի փորձաքննությունը ԵԶՐԱԿԱՑՆՈՒՄ է, Երաշխավորվում է նախագծային փաստաթղթերի համապատասխանությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պարտադիր պահանջներին և ԵՐԱՇՆԱԿՈՐԿՈՒՄ Է ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ:

Փորձագետ՝



Ա.Հարությունյան